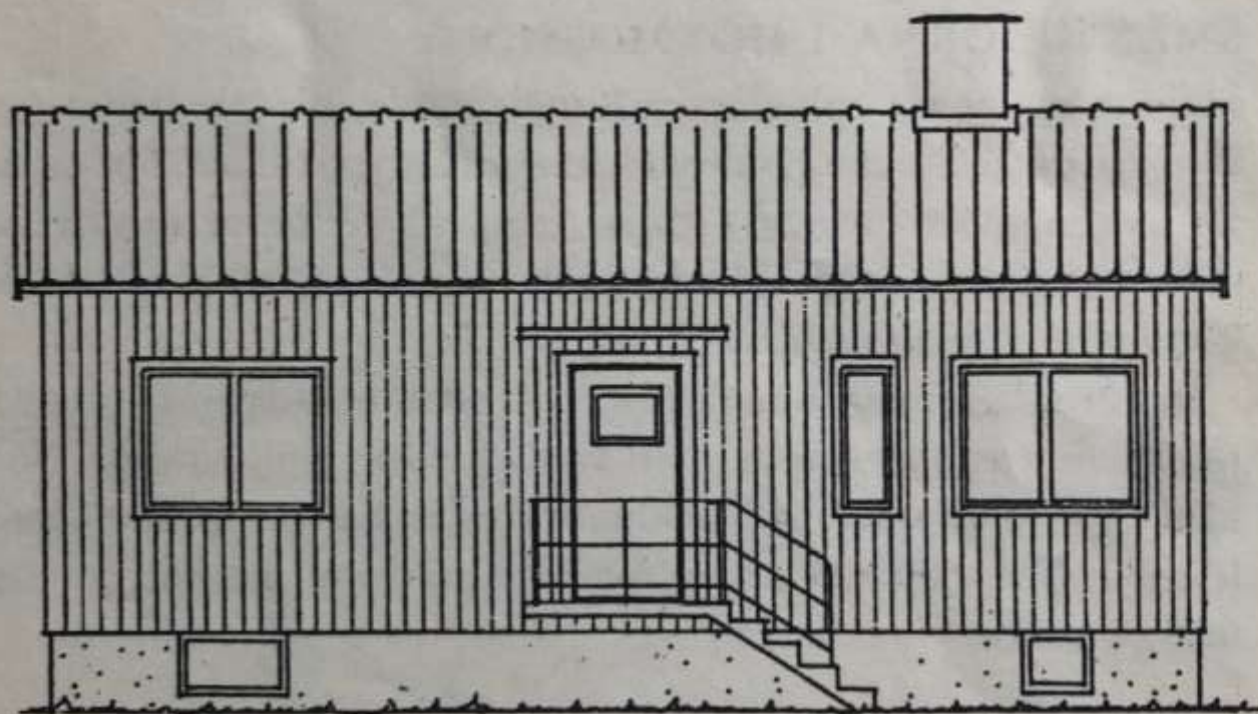


HÖKMOSSEN

DEL AV VÄSTBERGA



INFORMATION TILL SMÅHUSÄGARE



Stadsbyggnads
kontoret

ARRIL 1995

TILL SMÅHUSÄGARE I

HÖKMOSSEN

DEL AV VÄSTBERGA

SMÅSTUGORNA I HÖKMOSSEN

Hökmossen är ett enhetligt småstugeområde utbyggt främst under åren 1939-43. Totalt uppfördes här närmare 300 stugor. Husen uppfördes genom självbyggeri i stadens regi, vilket innebar att stugägarna själva byggde sin stuga. Material och instruktioner tillhandahölls av kommunens småstugebyrå.

Stugorna ligger regelbundet placerade med långsidan mot gatan. Här finns främst enplansstugan, men även enstaka tvåplansstugor. Husen kläddes med träpanel med locklist och taken hade ursprungligen rött lertegel. Trädgårdarna och planteringarna längs gatorna är viktiga inslag i miljön.

KULTURVÄRDET

Hökmossen är i Stockholms översiktsplan redovisad som en värdefull kulturmiljö. Detta innebär enligt plan- och bygglagen att förändringar av gator och byggnader mm ska utföras med stor hänsyn till helhetsmiljön och kulturvärdena. Förutom småstugorna omfattas även andra typer av hus och miljöer inom området av kulturvärdet.

De allra flesta byggnaderna i området bidrar positivt till den enhetliga miljön och den fina stadsbilden.

TILLBYGGNAD ELLER ÄNDRING AV BYGGNAD

Det är viktigt att området bevarar sin småstugekaraktär. Byggnadernas exteriörer är väsentliga för miljön och helhetsintrycket. Förändringar ska därför göras med varsamhet. Det är också viktigt att byggnaderna underhålls på ett sådant sätt att deras särart bevaras.

Småstugekaraktären kan bevaras om eventuella tillbyggnader görs in mot gården och underordnar sig den ursprungliga stugans volym.

Glöm inte bort att ny- och tillbyggnader och de flesta ändringar på eller i huset, t ex byte av fasad- och takmaterial, fordrar bygglov. Inre ändringar fordrar efter 1 juli 1995 endast bygganmälan.

MATERIAL OCH FÄRG

Val av fasadmateriel, takmateriel och utformning av byggnadsdetaljer som fönster och ytterdörrar påverkar husets utseende väsentligt. Försök därför så långt möjligt att behålla det ursprungliga eller ersätt med nytt i utförande lika befintligt. Även husets kulör har stor betydelse för miljön.

RÅDGIVNING

Stockholms stadsbyggnadsnämnd ansvarar för planering och bygglov-givning inom området. Stadsbyggnadskontoret ger tillsammans med stadsmuseet råd och information om hur förändringar som rör husets utseende kan utföras för att kulturvärdena ska kunna tas tillvara.

VAR RÄDD OM ERT FINA HUS!

Det är något att vara stolt över!

VÄLKOMNA ATT KONTAKTA OSS!

Innan Ni börjar rita på en önskad förändring, kontakta gärna oss på stadsbyggnadskontoret eller stadsmuseet för tips om t ex lämplig tillbyggnad, lämpliga detaljer eller lämplig kulör och färgtyp.

Tel Stadsbyggnadskontoret, distrikt Söderort 08-785 75 82

Tel Stadsmuseet: 08-700 05 00

